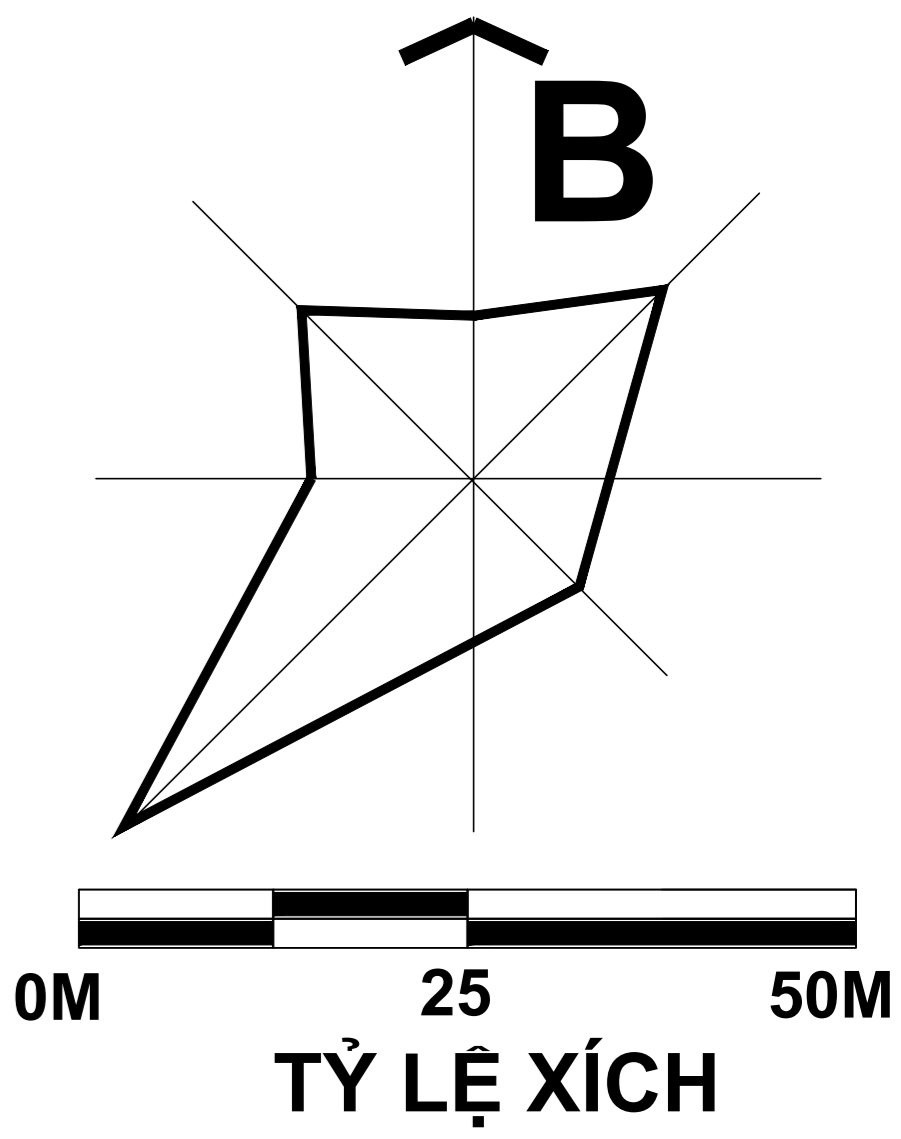


ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG - TỶ LỆ: 1/500
ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ PHƯỚC HẬU, HUYỆN NINH PHƯỚC, TỈNH NINH THUẬN
(ĐIỂM DÂN CƯ PHƯỚC ĐỒNG 1, PHƯỚC ĐỒNG 2, TRƯỜNG THỌ)

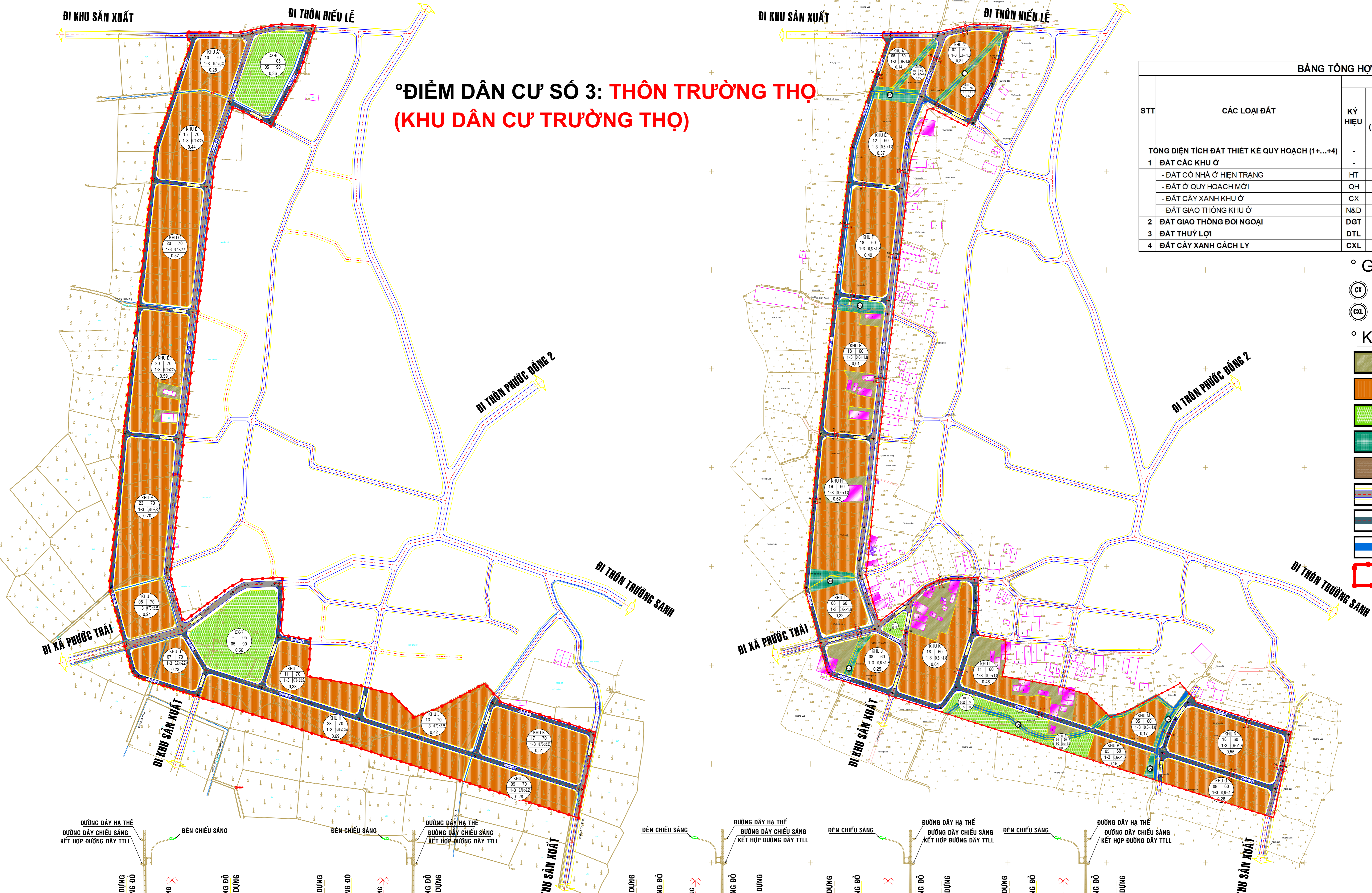
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

° PHƯƠNG ÁN 1:
(PHƯƠNG ÁN DUYỆT 2015)

° PHƯƠNG ÁN 2:
(PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH 2023)



°ĐIỂM DÂN CƯ SỐ 3: THÔN TRƯỜNG THỌ
(KHU DÂN CƯ TRƯỜNG THỌ)



BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT											
STT	CÁC LOẠI ĐẤT	KỶ HIỆU	TIÊU CHUẨN (m ² /người)	KHU DÂN CƯ THÔN TRƯỜNG THỌ							
				PHÊ DUYỆT NĂM 2015			ĐIỀU CHỈNH NĂM 2023			CHÉNH LỆCH TĂNG(+)/GIẢM(-)	
				SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT THIẾT KẾ QUY HOẠCH (1+...+4)	-		8,18	100,00		8,18	100,00		0,00	
1	ĐẤT CÁC KHU Ở	-	≥ 25	176	7,94	97,07	169	7,32	89,48	-7	-0,62
	- ĐẤT CỎ NHÀ Ở HIỆN TRẠNG	HT		2	0,06	0,73	14	0,81	9,86	12	0,75
	- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI	QH		174	5,22	63,81	155	4,61	56,29	-19	-0,61
	- ĐẤT CÂY XANH KHU Ở	CX	≥ 2		0,92	11,25		0,29	3,52		-0,63
	- ĐẤT GIAO THÔNG KHU Ở	N&D	≥ 5		1,74	21,27		1,62	19,80		-0,12
2	ĐẤT GIAO THÔNG ĐỐI NGOẠI			0,20	2,44	-		0,23	2,77		0,03
3	ĐẤT THUỶ LỢI	DTL		0,04	0,49	-		0,25	3,03		0,21
4	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	CXL		-	-	-		0,39	4,72		0,39

° GHI CHÚ:

⊙ - CÂY XANH, VƯỜN HOA

⊙ - CÂY XANH CÁCH LY

° KỶ HIỆU:

■ ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG CHÍNH TRẠNG

■ ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI

■ ĐẤT CÂY XANH, VƯỜN HOA

■ ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY

■ ĐẤT DỰ TRÙ PHÁT TRIỂN

■ ĐẤT GIAO THÔNG (HIỆN TRẠNG, CẢI TẠO)

■ ĐẤT GIAO THÔNG (QUY HOẠCH MỚI)

■ KÊNH THUỶ LỢI

■ RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH PHƯỚC <small>KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 1666/QĐ-UBND NGÀY 25 THÁNG 12 NĂM 2024</small>			
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN NINH PHƯỚC <small>KÈM THEO BÁO CÁO SỐ: 750/BC-PKHTH NGÀY 25 THÁNG 12 NĂM 2024</small>			
CƠ QUAN THỎA THUẬN: SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH THUẬN <small>KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: 2225/SXD-QLGKTK&NO NGÀY 02 THÁNG 7 NĂM 2024</small>			
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC HẬU <small>KÈM THEO Ý TRÌNH SỐ: 196/IT-UBND NGÀY 16 THÁNG 12 NĂM 2024</small>			
CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG - TỶ LỆ: 1/500 ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ PHƯỚC HẬU, HUYỆN NINH PHƯỚC, TỈNH NINH THUẬN (ĐIỂM DÂN CƯ PHƯỚC ĐỒNG 1, PHƯỚC ĐỒNG 2, TRƯỜNG THỌ)			
TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT (THÔN TRƯỜNG THỌ)			
BẢN VẼ: QH_02/11	GHÉP: 1 - A0	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY.HT:/20.....
THIẾT KẾ:	KS. TRAN NGOC QUOC LINH		
CHỦ TRÌ:	KTS. PHAN THI THAI		
CHỦ NHIỆM:	KTS. PHAN THI THAI		
XƯƠNG TK - DCCN:	KTS. PHAN THI THAI		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	KS. ĐỖ NGOC NHAN		
GIÁM ĐỐC: KS. ĐỖ NGOC NHAN			

