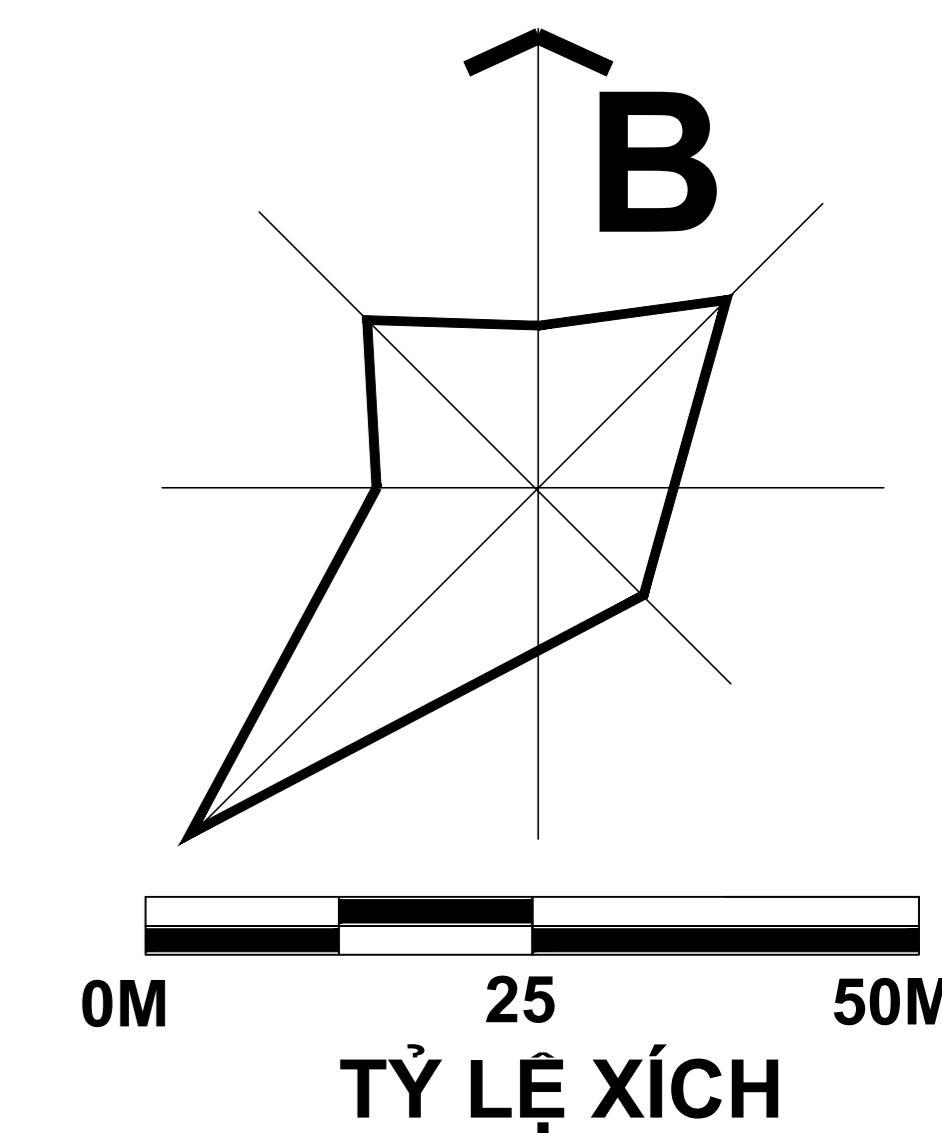


ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG - TỶ LỆ: 1/500
ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ PHƯỚC HẬU, HUYỆN NINH PHƯỚC, TỈNH NINH THUẬN
(ĐIỂM DÂN CƯ PHƯỚC ĐỒNG 1, PHƯỚC ĐỒNG 2, TRƯỜNG THỌ)

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



° ĐIỂM DÂN CƯ SỐ 2: THÔN PHƯỚC ĐỒNG 2
(KHU DÂN CƯ RUỘNG DỜ)

° PHƯƠNG ÁN 1:
(PHƯƠNG ÁN DUYỆT 2015)



BẢNG TỔNG HỢP QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	CÁC LOẠI ĐẤT	KÝ HIỆU	TIÊU CHUẨN (m ² /người)	KHU DÂN CƯ RUỘNG DỜ							
				PHÊ DUYỆT NĂM 2015			ĐIỀU CHỈNH NĂM 2023			CHÉNH LỆCH TĂNG(+)/GIẢM(-)	
				SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)	SỐ LÔ (LÔ)	DIỆN TÍCH (HA)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT THIẾT KẾ QUY HOẠCH (1+...+3)	-	≥ 25	88	4,10	99,62	88	4,10	99,46	-	0,00
1	ĐẤT CÁC KHU Ở	-	≥ 25	88	4,10	99,62	88	4,10	99,46	-	0,00
	- ĐẤT CÓ NHÀ Ở HIỆN TRẠNG	HT		13	0,60	14,58	27	1,35	32,78	14	0,75
	- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI	QH		75	2,33	56,61	61	1,85	44,86	-14	-0,48
	- ĐẤT GIAO THÔNG KHU Ở	N&D	≥ 5		0,89	21,62		0,90	21,82		0,01
2	ĐẤT THUỶ LỢI	DTL			0,02	0,38		-	-		-0,02
3	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	CXL			-	-		0,02	0,54		0,02

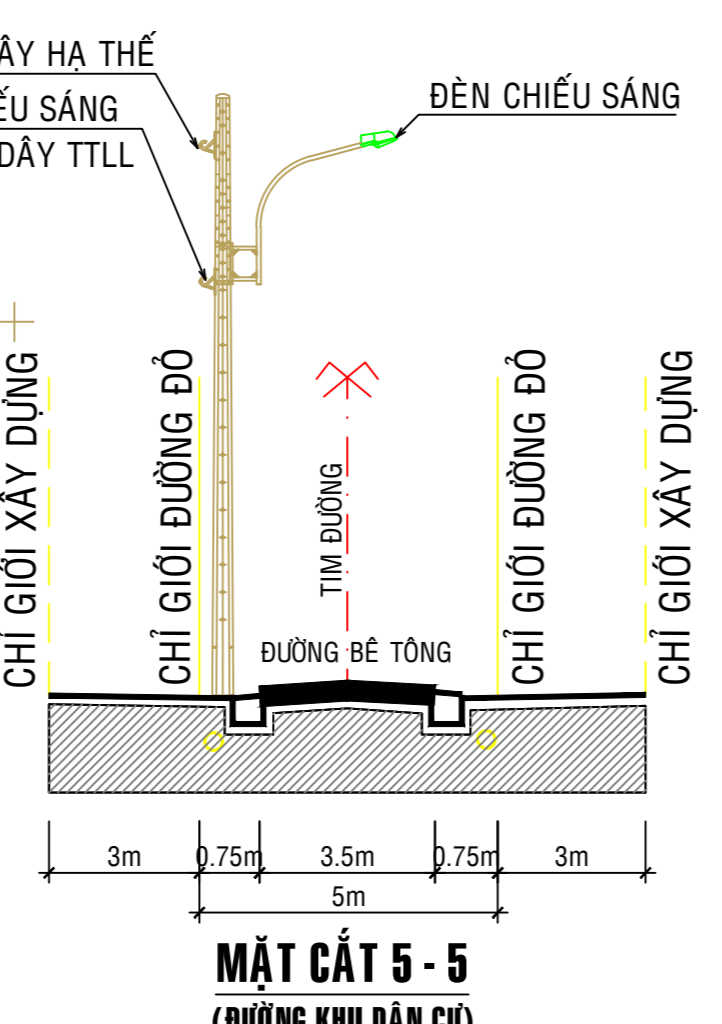
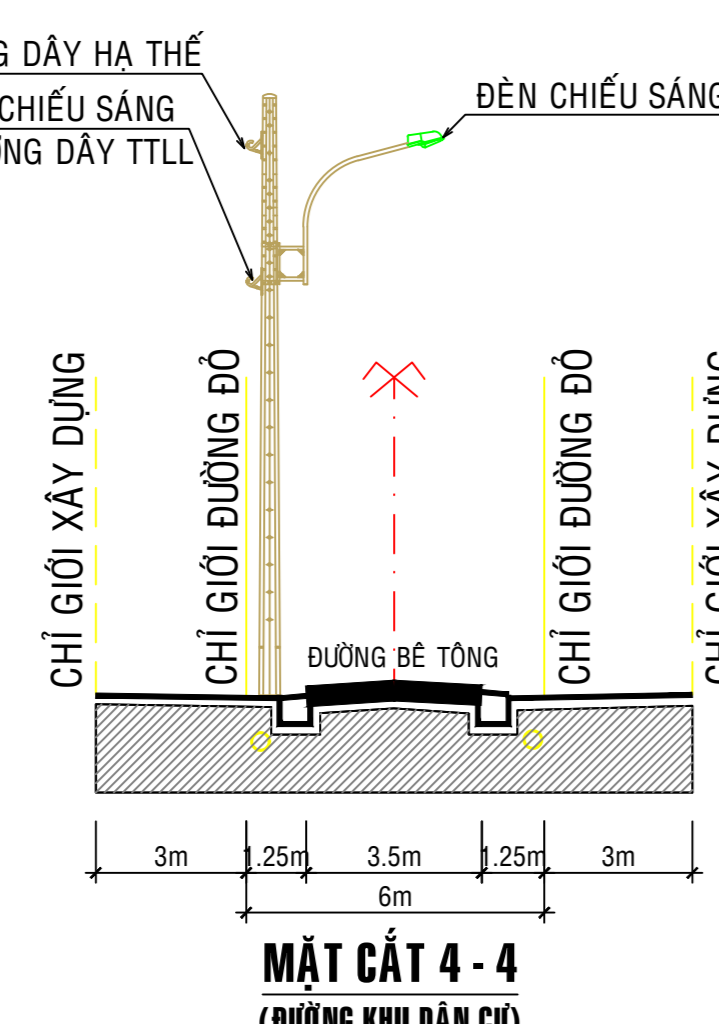
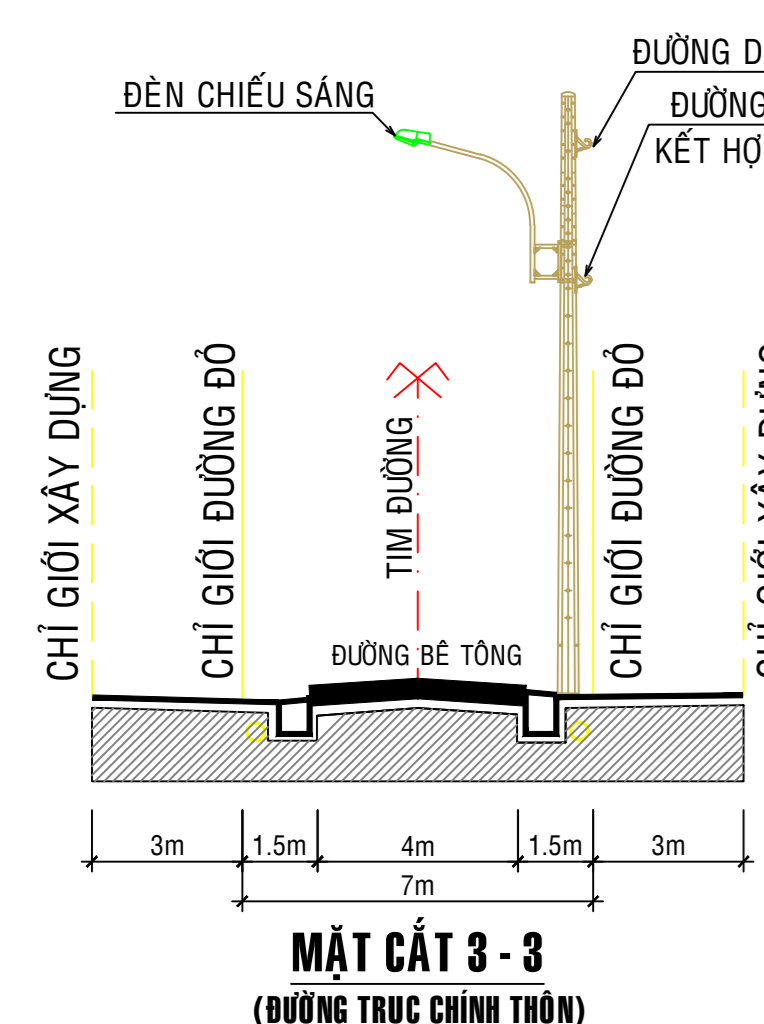
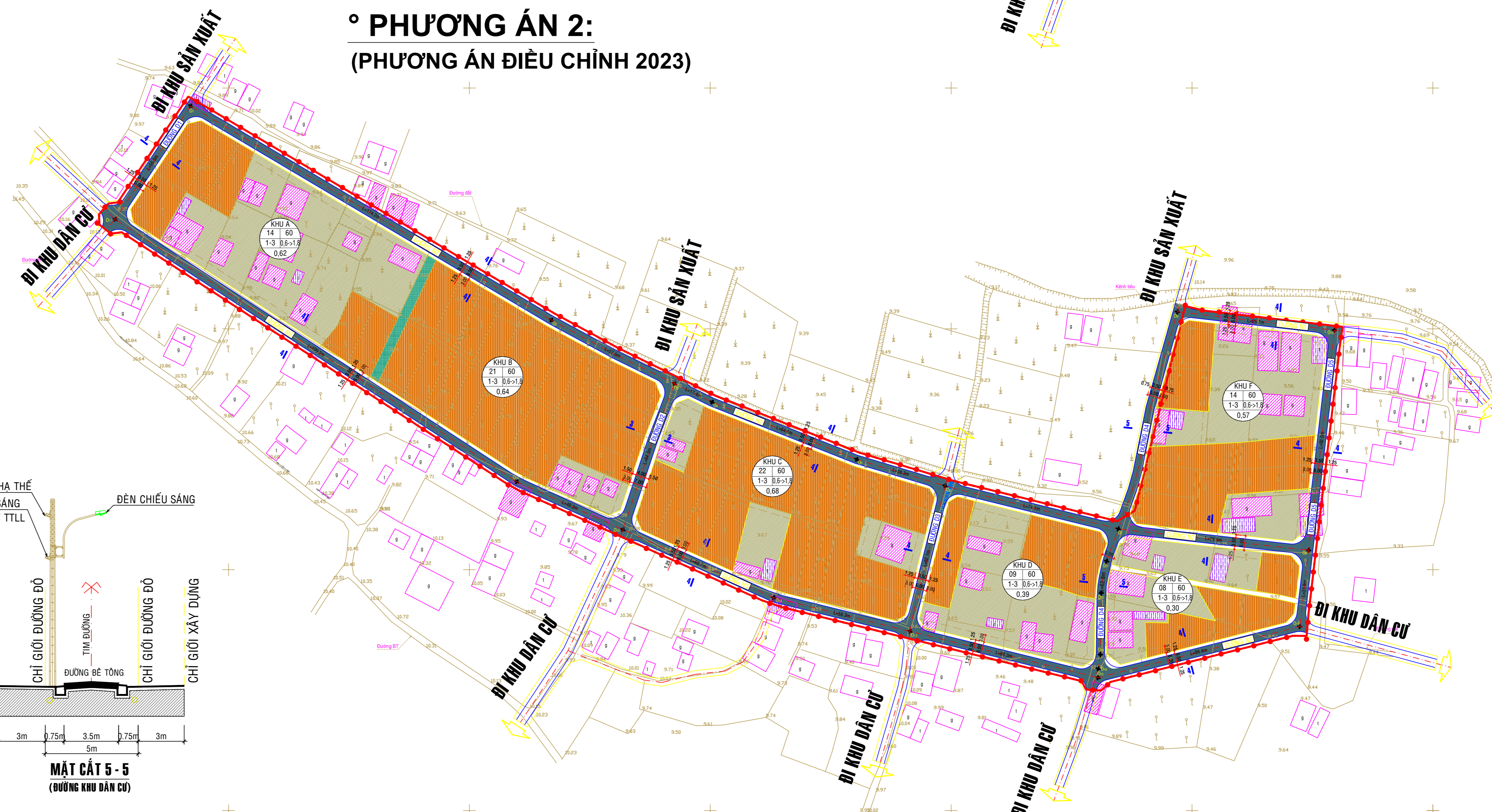
° GHI CHÚ:

⊗ - CÂY XANH, VƯỜN HOA

° KÝ HIỆU:

- ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG CHÍNH TRẠNG
- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI
- ĐẤT CÂY XANH, VƯỜN HOA
- ĐẤT GIAO THÔNG (HIỆN TRẠNG, CẢI TẠO)
- ĐẤT GIAO THÔNG (QUY HOẠCH MỚI)
- KÊNH THUỶ LỢI
- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

° PHƯƠNG ÁN 2:
(PHƯƠNG ÁN ĐIỀU CHỈNH 2023)



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH PHƯỚC
 KÉM THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT SỐ: 1666/QĐ-UBND NGÀY 25 THÁNG 12 NĂM 2024

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN NINH PHƯỚC
 KÉM THEO BÁO CÁO SỐ: 750/BC-PKHTH NGÀY 25 THÁNG 12 NĂM 2024

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
 SỞ XÂY DỰNG TỈNH NINH THUẬN
 KÉM THEO CÔNG VĂN SỐ: 2225/SXD-QLGHT&ND NGÀY 02 THÁNG 7 NĂM 2024

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
 ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHƯỚC HẬU
 KÉM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 190/TT-UBND NGÀY 16 THÁNG 12 NĂM 2024

CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG - TỶ LỆ: 1/500
 ĐIỂM DÂN CƯ NÔNG THÔN XÃ PHƯỚC HẬU, HUYỆN NINH PHƯỚC, TỈNH NINH THUẬN
 (ĐIỂM DÂN CƯ PHƯỚC ĐỒNG 1, PHƯỚC ĐỒNG 2, TRƯỜNG THỌ)

TÊN BẢN VẼ:
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 (THÔN PHƯỚC ĐỒNG 2)

BẢN VẼ: QH_02/11 **GHEP:** 1 - A0 **TỶ LỆ:** 1/500 **NGÀY HT:** .../20/...

THIẾT KẾ	KS. TRẦN NGỌC QUỐC LINH
CHỦ TRÌ	KTS. PHAN THỊ THÁI
CHỦ NHIỆM	KTS. PHAN THỊ THÁI
XUẤT BẢN - ĐCCN	KTS. PHAN THỊ THÁI
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. ĐỖ NGỌC NHÃN

GIÁM ĐỐC:
 KS. ĐỖ NGỌC NHÃN

CÔNG TY CP TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NINH THUẬN
 Địa: SỐ 42, ĐƯỜNG 16 THÁNG 4, TP. PHAN RANG - THÁP CHÁM, TỈNH NINH THUẬN
 Tel: (0259) 3822529 - (0259) 3825100, Email: thietkeninhthuan@yahoo.com.vn